** ПРОЄКТ**

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОК ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **\_\_\_\_\_** |  | **№ \_\_\_-48-VIII** |

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки комунальної власності**

**(кадастровий номер 3221055300:05:004:0172)**

**що розташована на території Бабинецького**

**старостинського округу Бучанської міської територіальної громади**

Розглянувши лист приватного підприємства «Фірма «СОМГІЗ», на виконання умов Договору на виготовлення документації із землеустрою, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 3221055300:05:004:01725 цільове призначення якої змінюється з земель «для ведення фермерського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (код КВЦПЗ 03.12), що розташована на території Бабинецького старостинського округу Бучанської міської територіальної громади, враховуючи витяг з містобудівної документації від 15.09.2023, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 20, ст. 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, з кадастровим номером 3221055300:05:004:0172, цільове призначення якої змінюється із земель: «для ведення фермерського господарства» на землі: «для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування» ( код КВЦПЗ 03.12), що розташована на території Бабинецького старостинського округу Бучанської міської територіальної громади
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності, площею 20,5417га, кадастровий номер 3221055300:05:004:0172 із земель: (код КВЦПЗ 01.02) «для ведення фермерського господарства» на землі: (код КВЦПЗ 03.12.) «для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування», що розташована на території Бабинецького старостинського округу Бучанської міської територіальної громади – власник територіальна громада в особі Бучанської міської ради.
3. Віднести земельну ділянку за кадастровим номером 3221055300:05:004:0172, площею 20,5417 га до категорії земель - землі житлової та громадської забудови, цільове призначення : код КВЦПЗ (03.12) «для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування».
4. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**